

RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 81-2025-GR.CAJ/D.R.A.C/D.T.T.C.R

GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA	
Módulo de Administración Documentaria	MAD - 2025
EXPEDIENTE N°	
11165379	

Cajamarca, 17 de junio del 2025.

VISTOS:

- I. El informe de Diagnóstico Físico Legal de la UT QUEROCOTO, ubicado en el distrito del mismo nombre, provincia de Chota y región de Cajamarca, de fecha 28 de junio del año 2023.
- II. El informe de Saneamiento Físico Legal de la UT QUEROCOTO de fecha 30 de abril de 2025
- III. El informe de Saneamiento Físico Legal de la UT QUEROCOTO de fecha 30 de mayo de 2025.

CONSIDERANDO:

Que, en el marco del Proyecto-Catastro, Titulación y Registro de Tierras Rurales en el Perú, Tercera Etapa-PTRT3 (en adelante, proyecto PTRT3), el Gobierno Regional de Cajamarca (en adelante, GORE Cajamarca), conjuntamente con el Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego (en adelante, MIDAGRI), a través de la {unidad ejecutora 001631: "Gestión de Proyectos Sectoriales" (en adelante, UEGPS), suscribieron el Convenio de Cooperación Interinstitucional N°002-2022-MIDAGRI-DM, de fecha 7 de marzo de 2022, teniendo como finalidad la continuidad de la formalización y titulación de predios rústicos individuales del Proyecto PTRT3, mediante una nueva estrategia de intervención, a través de los Grupos de Trabajo Supervisados-GTS, y con acompañamiento de las mismas organizaciones de la zona;

Que, de conformidad con el informe de Diagnóstico Físico Legal de la UT QUEROCOTO, ubicado en el distrito de Querocoto, provincia de Chota y región de Cajamarca del 28 de junio del año 2023, se ha determinado que se superpone a predios inscritos en de la Oficina Registral de Chota. Asimismo, cabe precisar que las partidas registrales provienen de Adjudicaciones por reforma agraria, cuya ubicación comprende el distrito de Querocoto, provincia de Chota y Región Cajamarca



*"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"*

Que, **el Saneamiento físico legal** tiene como objetivo, entre otros aspectos, las acciones destinadas a la corrección de inexactitudes registrales, y deficiencias en la extensión de los asientos de inscripción registral de los predios, conforme lo establece el artículo 16° del Decreto Supremo N° 014-2022-MIDAGRI "Reglamento del Ley N° 31145" y el artículo 54.2. de la misma norma; siendo estas determinadas mediante los informes de Saneamiento Físico Legal de la UT QUEROCOTO, con fecha 30 de abril y del 30 de mayo del 2025. Por lo que, para tal efecto, la presente resolución, tienen mérito suficiente para su Inscripción Registral.

Que, como se advierte de los Informes de Saneamiento Físico Legal indicados en el párrafo anterior de la UT QUEROCOTO, las brigadas a cargo de los trabajos de campo han identificado y determinado los linderos, área, medidas perimétricas y real ubicación de los predios inscritos en las partidas registrales indicadas precedentemente, de los predios inscritos cuyos títulos archivados de las partidas, carecen de información o datos técnicos, es decir planos y memorias descriptivas, que permitan la georreferenciación o determinación del perímetro de los mismos, por lo que resulta procedente realizar la rectificación de área, linderos y medidas perimétricas, conforme al artículo 91 del Decreto Supremo N° 014-2022-MIDAGRI "Reglamento del Ley N° 31145", **Dejando Constancia** que se ha cumplido con el Supuesto Legal para la APLICACIÓN VÍA PREVALENCIA DE LA INFORMACIÓN CATASTRAL.

Que, de conformidad con la norma antes indicada, la información gráfica de los Entes de Formalización Regional prevalece y sustituye a la que obra en el Registro de Predios, siempre que no exista información técnica suficiente o ésta se encuentre desfasada o inexacta, pudiendo el registrador extender el asiento rectificatorio cuando exceda o no los rangos de tolerancia registral permisible. Adicionalmente la prevalencia de la información catastral, se aplica en todos los trámites que el Ente de Formalización Regional realice ante el Registro de Predios, en los distintos procesos de formalización de la propiedad rural. Para estos efectos la información catastral se incorpora en la base gráfica registral del Registro de Predios.

Que, en el presente caso, de conformidad con el citado informe de saneamiento físico legal, sobre emisión de certificados de información catastral de matrices para rectificar área, linderos y medidas perimétricas de los predios inscritos en las partidas registrales detalladas a continuación, con lo que se concluye que la rectificación por prevalencia de la información catastral no afecta derecho de terceros.

Que, en virtud a la Ley N° 31145 y su reglamento Decreto Supremo N° 014-2022-MIDAGRI y Resolución Ministerial N° 0556-2015-MINAGRI; y sus



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

modificadorias mediante Ley N° 31848 y Decreto Supremo N° 012-2023-MIDAGRI.

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. - APROBAR LA RECTIFICACIÓN de áreas, linderos, medidas perimétricas y real ubicación de los predios rústicos inscritos en las partidas registrales que se detallan en los cuadros siguientes, de la oficina registral de Chota, como parte de las acciones de saneamiento físico legal, realizados en la UT QUEROCOTO, del distrito de Querocoto, provincia de Chota y región Cajamarca, conforme lo contempla el Decreto Supremo N° 014-2022-MIDAGRI "Reglamento del Ley N° 31145":

N°	PARTIDA	NUM_UC	AREA (ha)_RET	SECTOR	SUPUESTO DE PREVALENCIA CATASTRAL D.S 014-2022-MIDAGRI
1	11029180	659348	11.624086	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
2	11029179	659349	6.638841	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
3	11029296	659351	6.411016	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
4	11029882	659352	11.421685	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
5	11029278	659353	2.204613	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
6	11029299	659354	0.597765	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
7	11029281	659355	3.486225	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
8	11030064	659356	1.860919	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
9	11029295	659357	4.637111	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
10	11030084	659358	1.765265	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
11	11033110	659360	0.992581	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
12	11029289	659361	3.774212	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
13	11030746	659362	11.099329	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
14	11030107	659363	14.67131	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
15	11030096	659364	3.00088	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
16	11033111	659365	2.651795	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
17	11032260	659366	2.221142	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
18	11032259	659367	3.512864	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
19	11030127	659368	5.620827	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
20	11030069	659369	4.888592	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
21	11030083	659370	0.798589	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
22	11030082	659371	0.33852	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
23	11030095	659372	0.449438	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
24	11030739	659373	2.022297	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
25	11030761	659374	3.624319	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
26	11030756	659375	7.926142	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
27	11030089	659376	1.717555	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
28	11030755	659377	4.87709	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
29	11030112	659378	0.506215	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
30	11030113	659379	0.686998	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
31	11030077	659380	2.220966	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
32	11030119	659382	10.798543	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
33	2251700	659384	1.447873	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3



Km. 3.5 Carretera Cajamarca-Baños del Inca

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

34	11029277	659385	0.991003	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
35	11029329	659386	3.26183	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
36	11030105	659387	0.422526	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
37	11029312	659388	2.862753	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
38	11030762	659390	2.187268	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
39	11029879	659391	7.126593	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
40	11029286	659392	9.669575	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
41	11030743	659393	2.912018	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
42	2251627	659394	1.516759	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
43	11030565	659395	2.910891	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
44	2251611	659396	2.803241	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
45	11030148	659397	2.615717	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
46	11030073	659398	15.137123	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
47	11029175	659399	4.309065	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
48	11029261	659389	0.281441	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
49	11029304	659381	3.038909	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
50	11029185	659350	10.711296	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
51	11029170	659403	2.823675	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
52	11029168	659404	3.59354	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
53	11029171	659405	1.379063	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
54	11030118	659406	12.5198	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
55	11029167	659407	1.047778	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
56	11029287	659408	20.354313	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
57	11030143	659409	10.7017	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
58	11030061	659410	9.904262	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
59	11029316	659411	11.877958	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
60	11030554	659412	19.809361	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
61	11030150	659413	2.154929	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
62	11029317	659414	1.169119	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
63	11030138	659415	8.436186	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
64	11030103	659416	0.566069	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
65	11029326	659417	1.183109	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
66	11029165	659418	3.645358	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
67	11030139	659419	48.801621	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
68	11029859	659420	2.821326	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
69	11030123	696018	6.833596	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
70	11030121	696019	1.906494	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
71	11030092	696020	15.7022	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
72	11030140	696021	2.640865	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
73	11030760	696022	4.033787	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
74	11030120	696023	3.332589	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
75	11029321	696024	1.756976	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
76	11032178	696025	2.642031	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
77	11029857	696026	19.093569	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
78	11030142	696027	2.725185	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
79	11030068	696028	10.787126	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
80	11029270	696029	3.48582	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
81	11030752	696030	5.596413	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
82	11030137	696031	1.402103	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
83	11029334	696032	2.09114	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3

Km. 3.5 Carretera Cajamarca-Baños del Inca



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana

84	11030111	696033	2.226187	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
85	11030751	696034	3.103611	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
86	11030065	696035	9.139652	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
87	11029187	696036	0.967657	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
88	11029173	696037	2.363102	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
89	11030115	696038	0.514172	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
90	11029331	696039	0.506712	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
91	11030063	696040	4.685123	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
92	11030753	696041	0.630519	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
93	11029302	696042	3.341868	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
94	11029309	696043	0.911928	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
95	11029301	696044	1.074651	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
96	11029308	696045	0.682092	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
97	11032176	696046	1.372688	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
98	11032212	696047	1.356758	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
99	11029332	696048	0.299655	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
100	11029876	696049	0.916536	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
101	11032131	696050	2.064042	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
102	11029300	696051	0.449565	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
103	11031793	696052	3.809195	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
104	11029271	696053	0.905768	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
105	11029870	696054	0.460251	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
106	11030122	696055	1.740059	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
107	11032252	696056	2.747153	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
108	11033195	696057	5.43452	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
109	11031774	696058	18.685064	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
110	11033172	696059	7.43387	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
111	11031792	696060	12.168628	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
112	11031777	696061	7.070894	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
113	11033173	696062	3.859625	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
114	11031778	696063	3.397825	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
115	11029314	696064	1.325153	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
116	11031815	696065	5.89467	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
117	11031776	696066	1.90227	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
118	11032223	696067	3.390378	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
119	11032179	696068	5.923964	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
120	11033200	696069	4.361717	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
121	11030078	696070	2.389478	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
122	11032182	696071	5.037484	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
123	11033194	696072	13.49595	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
124	11033196	696073	2.043512	PARIAMARCA	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
125	11033178	696074	32.43086	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
126	11029320	696075	1.280893	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
127	11029181	696076	0.806085	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
128	11031767	696077	18.465963	MARAY	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
129	11030085	696078	1.445095	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
130	11029862	696079	0.784947	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
131	11029290	696080	0.740108	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
132	11029284	696081	2.457592	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

133	11030098	696082	2.13001	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
134	11030097	696083	1.821362	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
135	11030076	696084	3.421811	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
136	11029323	696085	13.675221	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
137	11029865	696086	0.428878	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
138	11030067	696087	5.966413	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
139	11030750	696088	0.250566	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
140	11030080	696089	4.128407	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
141	11029866	696090	0.691488	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
142	11029867	696091	0.204284	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
143	11029335	696092	13.749261	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
144	11030100	696093	0.741626	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
145	11029869	696094	0.425372	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
146	11029336	696095	1.354048	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
147	11029318	696096	0.290594	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
148	11029861	696097	1.913266	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
149	11029319	696098	5.533907	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
150	11029283	696099	0.454807	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
151	11030087	696100	0.358056	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
152	11030749	696101	0.198855	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
153	11029856	696102	5.936176	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
154	11030099	696103	2.601655	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
155	11030075	696104	2.103882	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
156	11029260	696105	9.316258	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
157	11033174	696106	8.187309	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
158	11030556	696107	2.717217	EL CUCHO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3
159	11030109	696108	1.343064	EL PALMO	Artículo 91°, inciso 2, literal 2.2 y 2.3

ARTÍCULO SEGUNDO. - DISPONER, como parte de las acciones de saneamiento físico legal, la inscripción registral de la rectificación de área, linderos y medidas perimétricas de los predios inscritos en las partidas registrales detalladas en el artículo primero, por prevalencia de la información catastral, de conformidad a los certificados de información catastral emitidos y que forman parte de la presente resolución.

ARTÍCULO TERCERO. - DECLARAR que las modificaciones dispuestas de área, linderos y medidas perimétricas del predio prevaleciente son gráficas y no físicas; por lo consiguiente, no producen afectación de derechos a terceros.

ARTÍCULO CUARTO. - DISPONER se remita el oficio correspondiente al Registro de Predios de la Oficina Registral de Chota, adjuntando la presente resolución, así como los certificados de información catastral, de cada unidad catastral y base gráfica digital (formato shape).

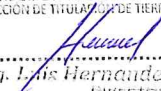
"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

ARTÍCULO QUINTO.- DIPONER LA PUBLICACIÓN de la presente Resolución en el portal web de La Dirección Regional de Agricultura del Gobierno Regional de Cajamarca.

ARTÍCULO SEXTO.- DISPONER LA NOTIFICACIÓN de la presente resolución en el modo y forma de ley.

REGISTRESE Y COMUNIQUESE

C.c.
Archivo
HHA

GOBIERNO REGIONAL CAJAMARCA
DIRECCIÓN REGIONAL DE AGRICULTURA
DIRECCIÓN DE TITULACIÓN DE TIERRAS Y CATASTRO RURAL

.....
Ing. Luis Hernández Cabañillas
DIRECTOR